



蟹澤工務店 ファミリー通信

-Kanizawa Koumuten-



✂ 2018.10 月

2018年 9/8(土)

「完成現場を見ながら賢い家づくり勉強会」

を無事開催いたしました。



勉強会と共に蟹澤工務店の家づくりを
お伝えすることができました。





蟹澤工務店
最高の家づくり

美しい家族が住もう『美しい家』

マイホームは家族の顔そのものです。お客様の生活スタイルに合わせた間取りやプランニングを用意し、それぞれの家族が思い描くより良い住まいを提案します。

VR ～バーチャルリアリティ～

ある調査によれば、家を建てた方の実に 9 割が引き渡し後に「ああすればよかった！」と感じるそうです。

特に**建具の開き具合**や**キッチンの高さ**、**通路の幅**、**コンセントの位置**などは、図面や完成予想図だけではリアルな使い心地は伝わらず、見落としや行き違いの元となりかねません。そこで蟹澤工務店では、設計時に VR(バーチャルリアリティ)により、**空間、広さや、外観、イメージなどを3Dにより確認**しながら、打ち合わせを行っています。

例えば・・・

- キッチン周りの使い勝手を確認
- 吹き抜けの広さを実寸大で把握
- 空間をイメージしにくいリビングのような広い空間や、玄関・洗面所・トイレなど狭い空間の把握
- 外観を実際の大きさ・デザイン・色をぐるっと一周歩いて確認 がVRなら可能です。

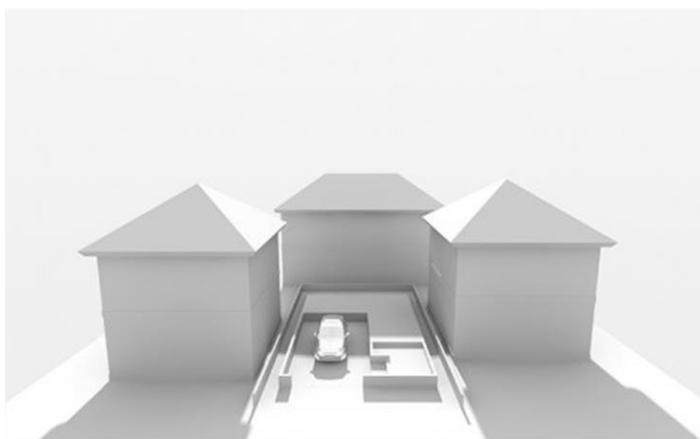


日当たりシュミレーション



住宅密集地では、日当たりが気になりますよね。でも日当たりを確認するには、季節や時間帯ごとに現場で確認しなくてはいけないので、大変難しいのが現実。だからこそ、買う前に日照環境を把握したいものです。

そこで蟹澤工務店では、**隣の家の建物の状況をふまえて日当たりシュミレーション**をしています。どのくらい日が当たるか事前に確認できます。



やっておきたい掃除 ～エアコンクリーニング～



- 1 掃除前に必ずコンセントを抜きます。
- 2 エアコンの外側やパネル部分に掃除機を掛けましょう。
- 3 エアコン上部の埃やゴミを、水で濡らして固く絞った雑巾で拭き取ります。
- 4 前面のパネルを外し、パネルとフィルターの汚れを取ります。
※フィルターに溜まった埃やゴミも、最初に掃除機で吸うのがよいでしょう。しかしこの時、フィルターの内側から掃除機を掛けると、返って目詰りの原因となってしまうので必ず外側から掛けるようにして下さい。掃除機で吸い出せなかった埃やゴミがある場合は、使い古しのハブラシで軽く擦るとよく取れます。
- 5 吹き出し口やルーバーの汚れを拭き取ります。
- 6 電源を入れて送風運転を行います。

ファンなど内部の掃除はプロにお任せしたほうが良いようです。
エアコンを分解、高圧洗浄してくれるので、隅々まできれいにしてもらえます。



甘辛きのこ

材料

- ブナシメジ 1 パック ●ブナピー 1 パック ●エリンギ 1 パック
- マイタケ 1 パック
- 【A】
- ★砂糖 大さじ 4 ★酒 大さじ 2 ★しょうゆ 大さじ 2

作り方

- 1 ブナシメジ、ブナピーは石突きを切り落としてほぐす。エリンギは 5mm 幅の輪切りにする。マイタケはほぐす。
- 2 鍋に①、【A】を入れて混ぜ合わせて中火にかけ、混ぜながら汁気がなくなるまで加熱する。



土地探して難しそう 何から始めたらいいの？



土地探しは家づくりで一番大切なことです。しかし、土地探しで失敗する方は後を絶ちません。それは、その土地にどのような建物が建つのが不動産屋さんには分からないからです。まして一般の方にはもっと難しいことです。

30 数年もの間、家づくりに携わってきた蟹澤工務店では、一級の建築士がわかりやすく土地探しについての疑問などご相談にのっております。もちろん宅建免許もあり、土地や建物合わせてのアドバイスもさせていただきます。

お気軽に下記までお電話、ファックス、メールでお問い合わせください。

最高品質家づくり 蟹澤工務店



オープンハウス 兼 事務所

〒407-0033 韮崎市竜岡町下條南割 980-5

本社作業場

〒408-0318 北杜市白州町上教来石 947

お問い合わせ電話番号 ☎ 0551-35-3296



お問合せ QR コード

蟹澤工務店

検索

<http://www.kanizawa.com>

韮崎市でオープンハウス開催中です!!

当社では随時、韮崎市でオープンハウスを開催しております。

オープンハウスでは実際の住まい方を見ることができます。

予約制とさせていただきます。

ご予約は 電話☎0551-35-3296 またはメールで

お気軽にお問い合わせください。

